

## PROGRAMME DE FORMATION INITIALE

### MODULE TERMITES

V2024

Responsable Formation : M. HERRERO Ange





### PUBLIC VISÉ PAR LA FORMATION ET PRÉREQUIS

#### ● A QUI S'ADRESSE CETTE FORMATION ?

Intitulé L'apprenant doit être :

- attiré par le milieu du diagnostic immobilier et de l'expertise en bâtiment,
- être autonome, organisé et dynamique,
- être désireux d'intégrer un marché en pleine croissance,
- d'avoir la ferme volonté de réussir et vous avez un tempérament commercial.



Cette formation est accessible aux personnes en situation de handicap (pour toutes informations veuillez contactez le secrétariat au 04.67.50.50.58).

#### ● LES CONDITIONS D'ACCÈS

Prérequis général soit : connaissances du bâtiment.

#### ● NIVEAU MINIMUM EXIGÉ

Prérequis général soit : connaissances du bâtiment.

### OBJECTIFS DE LA FORMATION

#### ● OBJECTIFS DE LA FORMATION

A l'issue de la formation et des certifications, l'apprenant sera capable de :

- Reconnaître les principaux agents de dégradation du bois et leurs dégâts,
- Repérer, analyser et différencier les indices d'infestation de termites,
- Reconnaître les dégradations,
- Déterminer les agents de dégradation biologique,
- Réaliser des états termites dans le cadre de la réglementation en vigueur,
- Savoir rédiger un rapport "Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment".

#### ● NATURE D'ACTION DE FORMATION

Développement des compétences - Perfectionnement technique et des connaissances.

« Modalités de contrôle de l'assiduité : attestation d'assiduité + feuille d'émargement ».

## CONTENU DE LA FORMATION

### Jour 1 :

**LES DIFFERENTES STRUCTURES DES PRINCIPAUX SYSTEMES CONSTRUCTIFS, LA TERMINOLOGIE TECHNIQUE TOUT CORPS D'ETAT ET LA TERMINOLOGIE JURIDIQUE DU BATIMENT EN RAPPORT AVEC LE BOIS (4h00)**

- Le bois dans la construction
- Les planchers bois
- Les différents types de charpentes
- Les menuiseries extérieures
- Les pathologies du bois dans le bâtiment

**Objectif : Connaître les différents modes constructifs utilisant le bois et plus particulièrement la cellulose**

**Moyens pédagogiques : Cours de formation / Schémas et illustrations**

**LA BIOLOGIE DES TERMITES PRESENTS SUR LE TERRITOIRE METROPOLITAIN**

Les différentes espèces de termites présentes en France

**LES TEXTES REGLEMENTAIRES**

- 1999 : Loi n°99-471 du 8 juin 1999.
- 2000 : Décret d'application n°2000-613.
- Arrêté ministériel du 10 Aout 2000.
- 2006 : Décret 2006-1114 du 5 septembre 2006.
- 2007 : Arrêté du 29 mars définissant le modèle de rapport.

**Objectif : Connaître toutes les composantes des différentes lois en vigueur concernant le diagnostic termites**

**Moyens pédagogiques : Cours de formation / Schémas et illustrations / Lecture des lois en vigueur**

**LE BOIS ET MATERIAUX DERIVES, SA DURABILITE NATURELLE ET CONFEREE, ET SES APPLICATIONS EN CONSTRUCTION (3h00)**

- Obligations visant les éléments en bois
- Classification
- Anatomie
- Composition
- Humidité
- Classification d'emploi

**LES AGENTS DE DEGRADATION BIOLOGIQUE DU BOIS**

- Les champignons.
- Les insectes à larves xylophage.
- Les insectes nidificateurs.
- Les Termites :

- Les Termites souterrains (Reticulitermes).
- Les Termites de bois sec (Kaloterms et Cryptoterms).

**Objectif : Connaître les différents agents de dégradation du bois et apprendre à les reconnaître et à les différencier**

**Moyens pédagogiques : Cours de formation / Photos et valise pédagogique (morceaux de bois)**

### Jour 2 :

**LES NOTIONS RELATIVES AUX DIFFERENTES METHODES ET MOYENS DE LUTTE CONTRE LES TERMITES, METHODES PREVENTIVES ET CURATIVES (3h00)**

- Protection des points d'entrée et réglementation
  - La mise en œuvre des dispositifs réglementaires
- LES EQUIPEMENTS NECESSAIRES AU BON DEROULEMENT DE LA MISSION**
- METHODOLOGIE DE REALISATION DES ETATS RELATIFS A LA PRESENCE DES TERMITES DANS LE BATIMENT**

**REDACTION DU RAPPORT (4h00)**

- Méthodologie : norme XP P03-201 (son application est présumée satisfaisante aux exigences méthodologiques) :
- Le contrat de mission.
- Méthode d'investigation.

**Objectif : Appréhender et comprendre la structure du rapport diagnostic termites et les différentes méthodes pour déceler la présence d'un état parasitaire**

**Moyens pédagogiques : Cours de formation / rapport vierge**

### Jour 3 :

**EVALUATION PRATIQUE (7h00)**

- Évaluation des acquis.
- Exercice pratique de reconnaissance de bois
- Préparation à la rédaction du rapport.
- Contenu du rapport.
- Synthèse de la formation.

**Objectif : Savoir réaliser de A à Z un diagnostic termites**

**Moyens pédagogiques : Rapport vierge /valise pédagogique (échantillons de bois) / QCM / Exercices pratiques**

### Formateur aux métiers des diagnostics immobiliers :

Fort de plus de vingt années d'expérience professionnelle dans le secteur du diagnostic immobilier, M. HERRERO est formateur pour l'ensemble des modules du métier de diagnostiqueur auprès de FDTI/CFTB depuis janvier 2017.

### Ses diplômes :

- BAC F2 (Electronique)
- BTS CIRA (Contrôle Industriel et Régulation Automatique)
- Ingénieur Génie Civil Bâtiment – IPF

### Son expérience :

Depuis 2007 : Mission en tant qu'évaluateur dans les domaines suivants :

Amiante – termites – gaz - plomb – électricité - auprès de Bureau Véritas.

De 2001 à 2021 : Cogérant du cabinet Habitat Expertise (Expertises techniques immobilières).

De 2017 à ce jour : Dirigeant CFTB SAS organisme de formation

### ● EXPERIENCE ET COMPETENCES EN LIEN AVEC LE CONTENU DE LA FORMATION

Les formateurs disposent d'une expérience et de compétences particulières en lien avec les contenus de la formation : voir ci-dessus la présentation des formateurs.

## MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES :

---

### ● MOYENS MIS EN OEUVRES ET METHODE D'ANIMATION

- Formation en salle avec tables et chaises pour 15 personnes (2 m2 règlementaires par personne)
- Présence de supports de cours sur clefs USB
- Mise à disposition d'ordinateurs pour le suivi des cours
- Présence écran projecteur pour diffusion supports de cours
- Mise à disposition d'une licence logiciel professionnel (Liciel)
- Présence de QCM
- Présence de textes règlementaires et modèle de rapport vierge
- Tableau blanc
- Présence vidéo projecteur pour diffusion support de cours annexes
- Présence d'une valise pédagogique
- Feuilles de présences apprenants + formateur
- WIFI disponible
- Présence consommable tel que café, sucre, papier toilette etc....
- Présence d'une salle d'attente pour accueil des candidats et pour attente pendant les certifications
- Présence de bureaux fermés pour les certifications

## EVALUATION DE LA FORMATION/SANCTION DE LA FORMATION

---

- QCM en cours de formation
- Certification du module termites par un organisme de certifications agréé COFRAC.

## SUR QUOI PORTENT LES EVALUATION ?

---

L'évaluation porte sur les acquis de la formation.

## SANCTION VISEE PAR LA FORMATION

---

- Attestation de formation termites.
- Certificat pour le module : termites : certifications obligatoires à l'exercice du métier de diagnostiqueur immobilier

## LES COORDONNEES DE LA PERSONNE A CONTACTER POUR TOUTES DEMANDES D'INFORMATION

---

**Madame DELMAS Vanessa**

**Adresse :**

36 rue de Sigaliès

34430 Saint Jean de Védas

**Tel :** 04 58 17 69 41

**Mail :** v.delmas@cftb.eu

## DURÉE DE LA FORMATION ET MODALITÉS D'ORGANISATION

---

● **LA DUREE TOTALE DE LA FORMATION :**

Durée de la formation : 3 jours (21 heures)

● **LES HORAIRES :**

8h30 / 12h00 et 13h00 / 16h30

● **ORGANISATION FORMATION :**

Il s'agit d'une formation continue en présentiel.

● **TAILLE DU GROUPE :**

Entre 4 et 15 stagiaires.