

PROGRAMME DE FORMATION  
CONTINUE  
**MODULE DPE AVEC MENTION**

Responsable Formation : M. HERRERO Ange





## PUBLIC VISÉ PAR LA FORMATION ET PRÉREQUIS

### ● À QUI S'ADRESSE CETTE FORMATION ?

L'apprenant doit être certifié au module DPE avec mention.



Cette formation est accessible aux personnes en situation de handicap (pour toutes informations veuillez contactez le secrétariat au 04.67.50.50.58).

### ● LES CONDITIONS D'ACCÈS

Prérequis général soit : connaissances du bâtiment.

Le DPE possède deux niveaux :

- Le DPE sans mention (formation préalable obligatoire : 1 jour entre le début de son cycle de certification et la fin de la quatrième année de son cycle, **ET** moins de dix-huit mois avant la fin de son cycle de certification) ;
- Le DPE avec mention (formation préalable obligatoire : 2 jours entre le début de son cycle de certification et la fin de la quatrième année de son cycle, **ET** moins de dix-huit mois avant la fin de son cycle de certification).

Pour la partie uniquement formation, aucun prérequis n'est nécessaire et ce pour les deux niveaux.

**Pour la certification DPE des prérequis sont nécessaires à savoir : BAC+2 dans le bâtiment OU 3 ans d'expérience professionnelle dans le bâtiment ou Titre de niveau 5 européen « Diagnostiqueur immobilier » sous réserve de validation par un organisme certificateur accrédité COFRAC.**

### ● NIVEAU MINIMUM EXIGÉ

**Prérequis pour le DPE sans mention :**

- BAC+2 dans le bâtiment **OU** 3 ans d'expériences dans le bâtiment **OU** Titre de niveau 5 européen « Diagnostiqueur immobilier ».

**Prérequis pour le DPE avec mention :**

- BAC+2 dans le bâtiment **OU** 3 ans d'expériences dans le bâtiment **OU** Titre de niveau 5 européen « Diagnostiqueur immobilier ».

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

### ● OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Mises à jour des évolutions législatives, techniques.
- Etablir le rapport de repérage et de diagnostic DPE.

### ● NATURE D'ACTION DE FORMATION

Développement des compétences - Perfectionnement technique et des connaissances.

## CONTENU DE LA FORMATION

---

### Jour 1 :

#### RAPPEL DES TEXTES RÉGLEMENTAIRES EN VIGUEUR (7 h 00)

##### Textes concernant la certification des opérateurs de diagnostics

- Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 25 mars 2019 modifiant l'arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

##### Textes relatifs au diagnostic de performance énergétique

- Arrêté du 8 février 2012 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine
- Arrêté du 8 février 2012 modifiant l'arrêté du 3 mai 2007 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants à usage principal d'habitation proposés à la location en France métropolitaine
- Arrêté du 11 avril 2018 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine (coéf GES)
- Arrêté du 31 mars 2021 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments ou parties de bâtiments à usage d'habitation en France métropolitaine

### Jour 2 :

#### RÉALISATION D'UN DIAGNOSTIC (7 h 00)

##### Étude de cas :

A partir des documents remis, l'apprenant devra :

- préparer sa mission
- réaliser sa mission
- saisir son rapport sur son logiciel et présentation des résultats

##### Correction et analyses :

Correction par le formateur de l'étude de cas

Analyses, échanges et rappel de la méthodologie à partir des rapports rendus par les apprenants.

**Objectifs : Se préparer pour la re certification DPE avec mention.**

**Moyens pédagogiques : Exercices pratiques / QCM**

## PRÉSENTATION ANGE HERRERO :

---

### Formateur aux métiers des diagnostics immobiliers : CFTB PARIS

Fort de plus de vingt années d'expérience professionnelle dans le secteur du diagnostic immobilier, M. HERRERO est formateur pour l'ensemble des modules du métier de diagnostiqueur auprès de FDTI/CFTB depuis janvier 2017.

### Ses diplômes :

- BAC F2 (Electronique)
- BTS CIRA (Contrôle Industriel et Régulation Automatique)
- Ingénieur Génie Civil Bâtiment – IPF

### Son expérience :

Depuis 2007 : Mission en tant qu'évaluateur dans les domaines suivants :

Amiante – termites – gaz - plomb – électricité - auprès de Bureau Véritas.

De 2001 à 2021 : Cogérant du cabinet Habitat Expertise (Expertises techniques immobilières).

De 2017 à ce jour : Dirigeant CFTB SAS organisme de formation

### ● EXPÉRIENCE ET COMPÉTENCES EN LIEN AVEC LE CONTENU DE LA FORMATION

Les formateurs disposent d'une expérience et de compétences particulières en lien avec les contenus de la formation : voir ci-dessus la présentation des formateurs.

## MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES :

---

### ● MOYENS MIS EN OEUVRES ET MÉTHODE D'ANIMATION

- Formation en salle avec tables et chaises pour 15 personnes (2 m<sup>2</sup> réglementaires par personne)
- Présence de supports de cours sur clefs USB
- Mise à disposition d'ordinateurs pour le suivi des cours
- Présence écran tactile et interactif pour diffusion supports de cours
- Mise à disposition d'une licence logiciel professionnel (Liciel)
- Présence de QCM
- Présence de textes réglementaires et modèle de rapport vierge
- Tableau blanc
- Présence d'une valise pédagogique
- Feuilles de présences apprenants + formateur
- WIFI disponible
- Présence consommable tel que café, sucre, papier toilette etc....
- Présence d'une salle d'attente pour accueil des candidats et pour attente pendant les certifications
- Présence de bureaux fermés pour les certifications

## ÉVALUATION DE LA FORMATION/SANCTION DE LA FORMATION

---

- QCM en cours de formation
- Re-certifications des modules DPE avec et sans mention par un organisme certificateur accrédité COFRAC.

Siège social : 36 rue de Sigaliès – 34430 SAINT-JEAN-DE-VÉDAS – Tél. : 01 76 21 55 69  
RCS MONTPELLIER 824 467 591 – Code NAF : 8559A – SIRET 824 467 591 00056

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 76 34 09326 34 auprès du préfet de la région Occitanie

## SUR QUOI PORTENT LES ÉVALUATIONS ?

---

L'évaluation porte sur les acquis de la formation.

## SANCTION VISÉE PAR LA FORMATION

---

- Attestation de formation continue DPE avec mention
- Certificats pour les modules : DPE avec et sans mention : certifications obligatoires à l'exercice du métier de diagnostiqueur immobilier

## LES COORDONNÉES DE LA PERSONNE À CONTACTER POUR TOUTES DEMANDES D'INFORMATION

---

**Madame DELMAS Vanessa**

**Adresse :**

36 rue de Siagliès

34430 Saint Jean de Védas

**Tel :** 01 76 21 55 69

**Mail :** v.delmas@cftb.eu

## DURÉE DE LA FORMATION ET MODALITÉS D'ORGANISATION

---

### ● LA DURÉE TOTALE DE LA FORMATION :

Durée de la formation : 2 jours (14 heures)

### ● LES HORAIRES :

8 h 30 / 12 h 00 et 13 h 30 / 17 h 00

### ● ORGANISATION FORMATION :

Il s'agit d'une formation continue en présentiel.

### ● TAILLE DU GROUPE :

Entre 4 et 15 stagiaires.