



**PROGRAMME DE FORMATION**  
**MODULE ERP (État des Risques et des  
Pollutions)**

Responsable Formation : M. HERRERO Ange



## PUBLIC VISÉ PAR LA FORMATION ET PRÉREQUIS

### ● À QUI S'ADRESSE CETTE FORMATION ?

L'apprenant doit être :

- attiré par le milieu du diagnostic immobilier et de l'expertise en bâtiment,
- être autonome, organisé et dynamique,
- être désireux d'intégrer un marché en pleine croissance,
- d'avoir la ferme volonté de réussir et vous avez un tempérament commercial



Cette formation est accessible aux personnes en situation de handicap (pour toutes informations veuillez contacter le secrétariat au 04.67.50.50.58).

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

### ● OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Définir le ou les risque(s) et pollution(s) auxquels le logement est exposé.
- Etablir un rapport de diagnostic.

### ● NATURE D'ACTION DE FORMATION

Développement des compétences - Perfectionnement technique et des connaissances.

« Modalités de contrôle de l'assiduité : attestation d'assiduité + feuille d'émargement ».

## CONTENU DE LA FORMATION

**ERP : UNE DEMI-JOURNÉE**

### Jour 1

- Les différents risques existants
- La prévention
- Le formulaire à remplir
- Conséquences sur le bien (pour l'acquéreur et le vendeur)

## PRÉSENTATION ANGE HERRERO :

---

### Formateur aux métiers des diagnostics immobiliers : CFTB PARIS

Fort de plus de vingt années d'expérience professionnelle dans le secteur du diagnostic immobilier, M. HERRERO est formateur pour l'ensemble des modules du métier de diagnostiqueur auprès de FDTI/CFTB depuis janvier 2017.

### Ses diplômes :

- BAC F2 (Électronique)
- BTS CIRA (Contrôle Industriel et Régulation Automatique)
- Ingénieur Génie Civil Bâtiment – IPF

### Son expérience :

**Depuis 2007 :** Mission en tant qu'évaluateur dans les domaines suivants :

Amiante – termites – gaz - plomb – électricité - auprès de Bureau Véritas.

**De 2001 à ce jour :** Cogérant du cabinet Habitat Expertise (Expertises techniques immobilières).

### ● **EXPÉRIENCE ET COMPÉTENCES EN LIEN AVEC LE CONTENU DE LA FORMATION**

Les formateurs disposent d'une expérience et de compétences particulières en lien avec les contenus de la formation : voir ci-dessus la présentation des formateurs.

## MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES :

---

### ● **MOYENS MIS EN OEUVRES ET MÉTHODE D'ANIMATION**

- Formation en salle avec tables et chaises pour 15 personnes (2 m2 règlementaires par personne)
- Présence de supports de cours
- Présence de QCM
- Présence de textes règlementaires et modèle de rapport vierge
- Tableau blanc
- Présence vidéo projecteur pour diffusion support de cours annexes
- Présence d'une valise pédagogique
- Feuilles de présences apprenants + formateur
- WIFI disponible
- Présence consommable tel que café, sucre, papier toilette etc....
- Présence d'une salle d'attente pour accueil des candidats et pour attente pendant les certifications
- Présence de bureaux fermés pour les certifications

## LES COORDONNÉES DE LA PERSONNE À CONTACTER POUR TOUTES DEMANDES D'INFORMATION

---

**Madame DELMAS Vanessa**

**Adresse :**

36 rue de Sigaliès

34430 Saint Jean de Védas

**Tel :** 01 76 21 55 69

**Mail :** v.delmas@cftb.eu

## DURÉE DE LA FORMATION ET MODALITÉS D'ORGANISATION

---

● **LA DURÉE TOTALE DE LA FORMATION :**

Durée de la formation : une demi-journée  
(3,5 heures hebdomadaires)

● **LES HORAIRES :**

8 h 30 / 12 h 00 et 13 h 30 / 17 h 00

● **ORGANISATION FORMATION :**

Il s'agit d'une formation continue en présentiel.

● **TAILLE DU GROUPE :**

Entre 4 et 15 stagiaires.